

PARZER COLLEGEN consulting

PROJEKT TGA

REF.-NR. 269

HIGHLIGHTS

PARZER COLLEGEN consulting

Seit 15 Jahren als Fachbetrieb im Bereich Heizung & Sanitär, Lüftungs- & Klimatechnik sowie im Anlagenbau erfolgreich tätig

Meisterbetrieb mit hohen Qualitätsstandards durch kontinuierliche Mitarbeiterschulung

Anlagenbau: von der Planung bis zur Inbetriebnahme, alles aus einer Hand (Regeltechnik, Mechanik und Montage)

Klima und Kältetechnik: Schlüsselfertig von der Planung bis zur Inbetriebnahme

Kompetente Mitarbeiter für Sanierung- , Neubau- und Objektgeschäft, erstklassige Referenzen mit Empfehlungsgeschäft



ECKDATEN

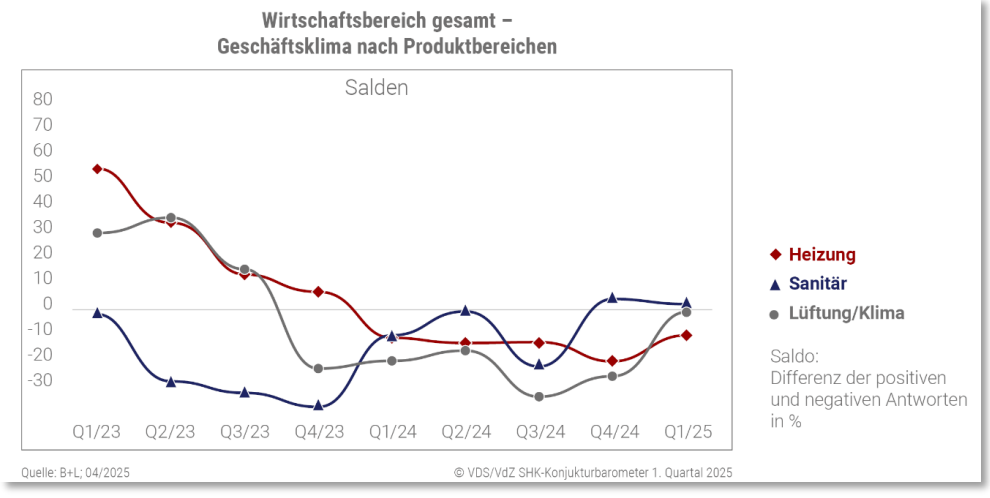
PARZER COLLEGEN consulting

Branche	Heizung, Klima, Sanitär
Mitarbeiter	21 (mit Inhaber)
Region	Süddeutschland
Modalitäten	Übergabe im Rahmen eines “Share Deal”
Immobilie	Ohne Immobilie, Räumlichkeiten können angemietet werden
Preis	1,1 Mio. Euro für 100 % der Anteile – (inkl. eines normalisierten Working Capitals)
Käuferprofil	Als Käufer kommen neben bereits existierenden und expandierenden Betrieben der Branche auch Personen in Frage, die neben fachlicher Eignung und entsprechender Branchenerfahrung auch über ausreichend Eigenkapital verfügen.

Wir sind beauftragt eine Vorauswahl zu treffen und geeignete Käufer zu prüfen, selbstverständlich behandeln wir Ihre Informationen streng vertraulich. Für den Käufer entstehen keine Kosten durch unsere Tätigkeit.

BRANCHENREPORT

- Das Jahr 2025 beginnt für den Wirtschaftsbereich Haus- und Gebäudetechnik mit einer leichten Verbesserung des Geschäftsklimas im 1. Quartal 2025. Mit einem Wert von +1 auf der Skala von -100 bis +100 liegt das Geschäftsklima erstmals seit dem 2. Quartal 2023 wieder im positiven Bereich und 12 Punkte über dem Wert des Vorquartals.
- Im 1. Quartal 2025 zeigt sich hinsichtlich des Geschäftsklimas der Produktbereiche lediglich eine geringfügige Veränderung im Vergleich zum Vorquartal. Der Bereich Heizung wird von den befragten Unternehmen aktuell etwas schwächer bewertet als Sanitär und Lüftung / Klima. Der Bereich Sanitär liegt, anders als Heizung und Lüftung / Klima, leicht im positiven Bereich.



PARZER COLLEGEN consulting

ERLÄUTERUNG & FINANZKENNZAHLEN (1/2)

	2022	2023	2024	2025
Umsatz	4.545.285 €	5.350.177 €	3.618.761 €	3.841.199 €
Gesamtleistung	**3.894.202 €**	**4.170.368 €**	**4.014.462 €**	**5.645.183 €**
Rohertrag	1.670.637 €	1.933.993 €	1.833.505 €	1.744.538 €
bereinigtes Betriebsergebnis (EBIT)*	**204.054 €**	**328.783 €**	**283.123 €**	**190.651 €**
Betriebsergebnis (%)	**5%**	**8%**	**7%**	**3%**

Erläuterung zum bereinigten Betriebsergebnis:

- Das bereinigte Betriebsergebnis wurde um Einzelwertberichtigungen sowie unregelmäßige und nicht operative Erträge und Aufwendungen bereinigt.

- Hinsichtlich der Geschäftsführervergütung wurden die in der GuV eindeutig der Geschäftsführung zuzuordnenden Konten hinzugerechnet. Im Gegenzug wurde eine angemessene Geschäftsführervergütung in Höhe von 120.000 € p. a. berücksichtigt.

ERLÄUTERUNG & FINANZKENNZAHLEN (2/2)

	2022	2023	2024	2025
Umsatz	4.545.285 €	5.350.177 €	3.618.761 €	3.841.199 €
Gesamtleistung	**3.894.202 €**	**4.170.368 €**	**4.014.462 €**	**5.645.183 €**
Rohertrag	1.670.637 €	1.933.993 €	1.833.505 €	1.744.538 €
bereinigtes Betriebsergebnis (EBIT)*	**204.054 €**	**328.783 €**	**283.123 €**	**190.651 €**
Betriebsergebnis (%)	**5%**	**8%**	**7%**	**3%**

Sonderjahr 2025

- Aufgrund eines Großauftrags und der damit verbundenen hohen Materialkostenbelastung im Geschäftsjahr 2025 fällt das EBIT auf Basis der vorliegenden Bilanz und GuV zunächst entsprechend niedriger aus.
- Die finale Abrechnung des Projekts sowie der damit verbundene Umsatzeingang werden voraussichtlich im November 2026 erfolgen und das Ergebnis des Geschäftsjahres 2026 entsprechend deutlich positiv beeinflussen.
- Vor diesem Hintergrund sind die Zahlen des Geschäftsjahres 2025 differenziert zu betrachten, da sie das übliche operative Ergebnis des Unternehmens nur eingeschränkt widerspiegeln. Weitere Einzelheiten sowie die zugrunde liegenden Sachverhalte sind nach Sichtung der entsprechenden Unterlagen im persönlichen Gespräch zu erläutern und abschließend zu klären.

PARZER COLLEGEN consulting

KONTAKTIEREN SIE UNS

Sie möchten Ihr Unternehmen verkaufen?
Wir unterstützen Sie bei der Bewertung Ihrer Firma, der Kaufpreisermittlung und der Erstellung aussagekräftiger Verkaufsunterlagen. Auf Wunsch begleiten wir die Gespräche mit den Interessenten und beraten Sie bis zum Abschluss des Unternehmensverkaufs.



Christian Kneidl
Projektleiter

Andernacher Str. 53
90411 Nürnberg

0170 232 87 22

kneidl@parzerconsulting.de

www.parzerconsulting.de

Sie sind auf der Suche nach einer neuen Herausforderung und möchten ein bestehendes Unternehmen kaufen? Unsere Beratungsleistung umfasst das gesamte Spektrum von der Suche nach einem für Sie passenden Unternehmen, über die Bewertung des Unternehmens, der Begleitung von Verhandlungen mit dem Verkäufer, bis hin zur Finanzierungsberatung und Unterstützung bei der Beantragung von Fördermitteln und Finanzierungskrediten.